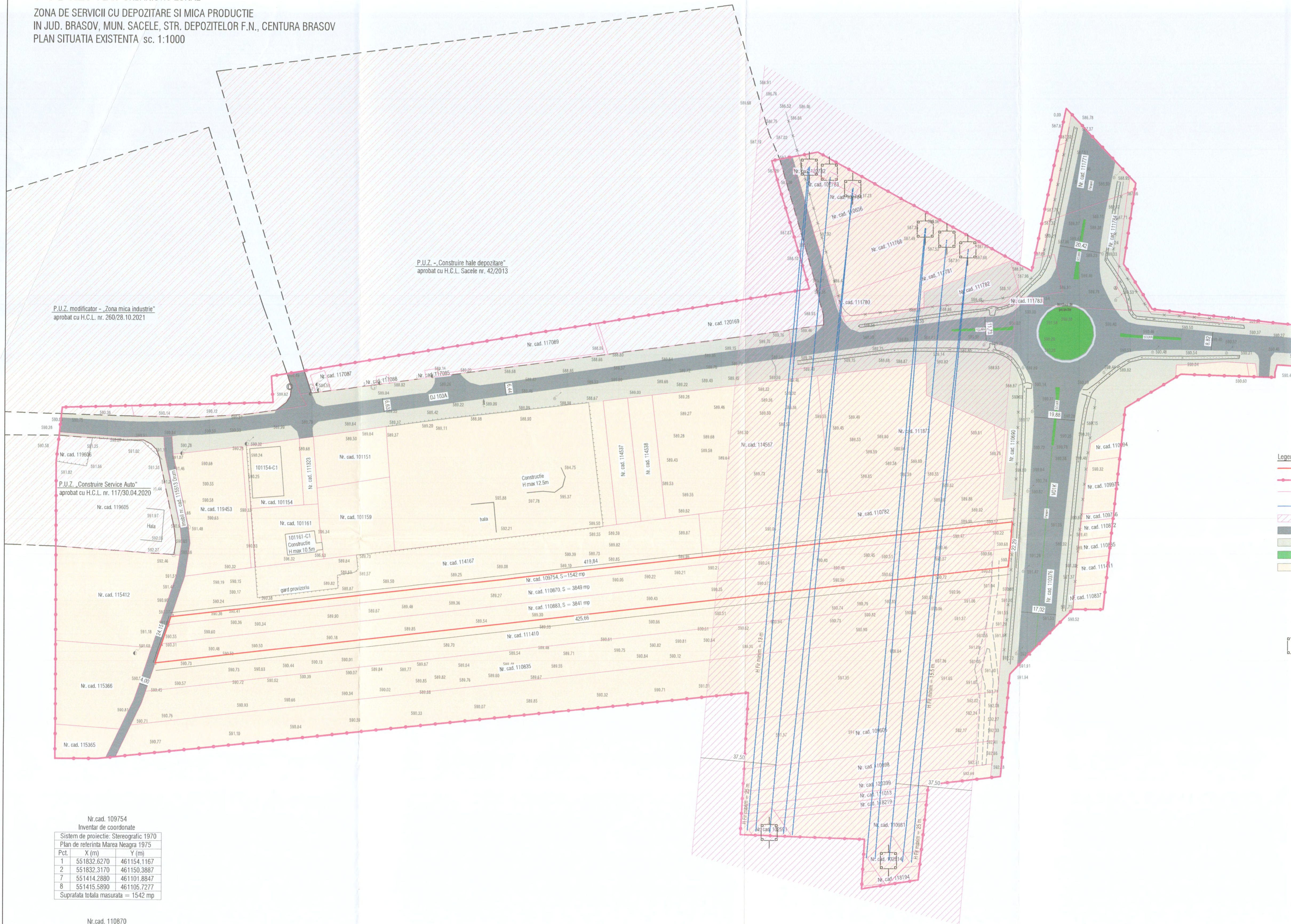
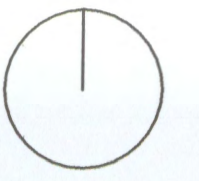


P.U.Z. PLAN URBANISTIC ZONAL

ZONA DE SERVICII CU DEPOZITARE SI MICA PRODUCTIE
 IN JUDD. BRASOV, MUN. SACELE, STR. DEPOZITELOR F.N., CENTURA BRASOV
 PLAN SITUATIA EXISTENTA sc. 1:1000



CONSILIUL JUDEȚEAN BRAȘOV
 VIZAT ȘI RE-SCHIMBARE
 Nr. 52 / 24. IUL. 2025
 ARHITECT PER

Nr. cad. 109754
 Inventar de coordonate

Pct.	X (m)	Y (m)
1	551832.6270	461154.1167
2	551832.3170	461150.3887
7	551414.2880	461101.8847
8	551415.5890	461105.7277

Suprafata totala masurata = 1542 mp

Nr. cad. 110870
 Inventar de coordonate

Pct.	X (m)	Y (m)
2	551832.3340	461150.3910
3	551831.5420	461141.1190
6	551411.0550	461092.3300
7	551414.2880	461101.8850

Suprafata totala masurata = 3849 mp

Nr. cad. 110883
 Inventar de coordonate

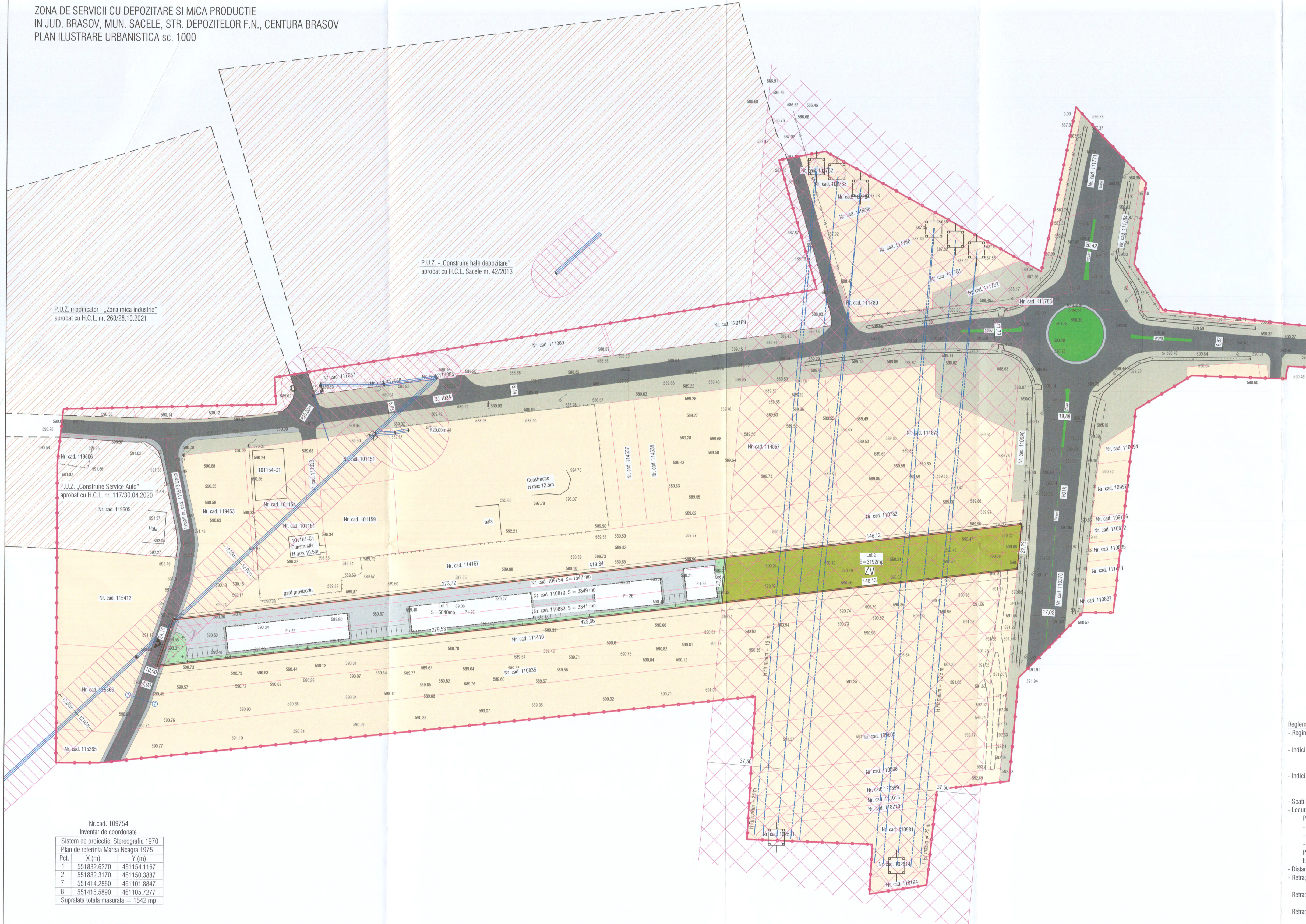
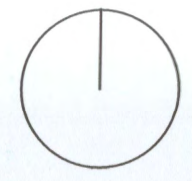
Pct.	X (m)	Y (m)
3	551831.5300	461141.1180
4	551830.6650	461131.9090
5	551407.8460	461082.8490
6	551411.0550	461092.3300

Suprafata totala masurata = 3841 mp

Disfunctionalitati		
Nr. crt.	Existente	Remediere prin P.U.Z.
1	Lipsa reglementarilor urbanistice pentru servicii cu depozitare si mica productie	Se stabilesc prin prezenta documentatiei
2	Profilul transversal al drumului	Se propune un profil de 10,00 m

		Initiator: S.C. DRAS STEEL S.R.L. Amplasament: Judd. Brasov, mun. Sacele, Str. Depozitelor F.N.	Plan nr. 3-25-33 FAZA P.U.Z. Plan nr. U1
	SCARA 1:1000 Denumire proiect: Intocmirea P.U.Z. - Zona de servicii cu depozitare si mica productie DATA: 08.2023 PLAN SITUATIA EXISTENTA	© COPYRIGHT! Acest proiect este proprietate intelectuală a S.C. "SCHMIDT ARCHITECTURE STUDIO" S.R.L. Instrainarea, multiplicarea sau folosirea cu alta destinatie decat cea prevazuta in contract al planelor sau materialelor alerente intra sub incidenta legii dreptului de autor.	

P.U.Z. PLAN URBANISTIC ZONAL
 ZONA DE SERVICII CU DEPOZITARE SI MICA PRODUCTIE
 IN JUD. BRASOV, MUN. SACELE, STR. DEPOZITELOR F.N., CENTURA BRASOV
 PLAN ILUSTRARE URBANISTICA sc. 1000



P.U.Z. modificator - "Zona mica industrie"
 aprobat cu H.C.L. nr. 260/28.10.2021

P.U.Z. - "Construire hale depozitare"
 aprobat cu H.C.L. Sacele nr. 42/2013

P.U.Z. "Construire Service Auto"
 aprobat cu H.C.L. nr. 117/30.04.2020

Nr. cad. 109754
 Inventar de coordonate

Sistem de proiectie: Stereografic 1970
 Plan de referinta Marea Neagra 1975

Pct.	X (m)	Y (m)
1	551832.6270	461154.1167
2	551832.3170	461150.3887
7	551414.2880	461101.8847
8	551415.5890	461105.7277

Suprafata totala masurata = 1542 mp

Nr. cad. 110870
 Inventar de coordonate

Sistem de proiectie: Stereografic 1970
 Plan de referinta Marea Neagra 1975

Pct.	X (m)	Y (m)
2	551832.3340	461150.3910
3	551831.5420	461141.1190
6	551411.0550	461092.3300
7	551414.2880	461101.8850

Suprafata totala masurata = 3849 mp

Nr. cad. 110883
 Inventar de coordonate

Sistem de proiectie: Stereografic 1970
 Plan de referinta Marea Neagra 1975

Pct.	X (m)	Y (m)
3	551831.5300	461141.1180
4	551830.6650	461131.9090
5	551407.8460	461082.8490
6	551411.0550	461092.3300

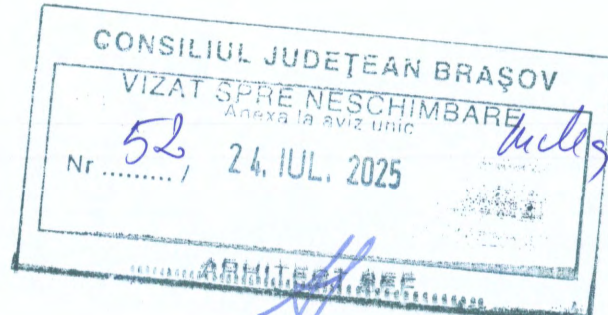
Suprafata totala masurata = 3841 mp

Existent				
Nr. crt.	Zone functionale	% din zona functionala	Suprafata (mp)	% din zona reglementata
1	Teren extravilan liber de constructii	100	9232	100,00
Total		100	9232	100,00
Propus				
Nr. crt.	Zone functionale	% din zona functionala	Suprafata (mp)	% din zona reglementata
1	ZSDP - Zona de servicii, depozitare si mica productie	60,00	3580,8	
2	subzona aferenta constructiilor	20,00	1193,6	
3	subzona aferenta spatiilor verzi private	20,00	1193,6	
Total zona de servicii, depozitare si mica productie		100,00	5968	64,64
4	ZC - Zona circulatiei publice	100,00	72	0,78
5	ZV - Zona verde	100,00	3192	34,58
Total		100,00	9232	100,00

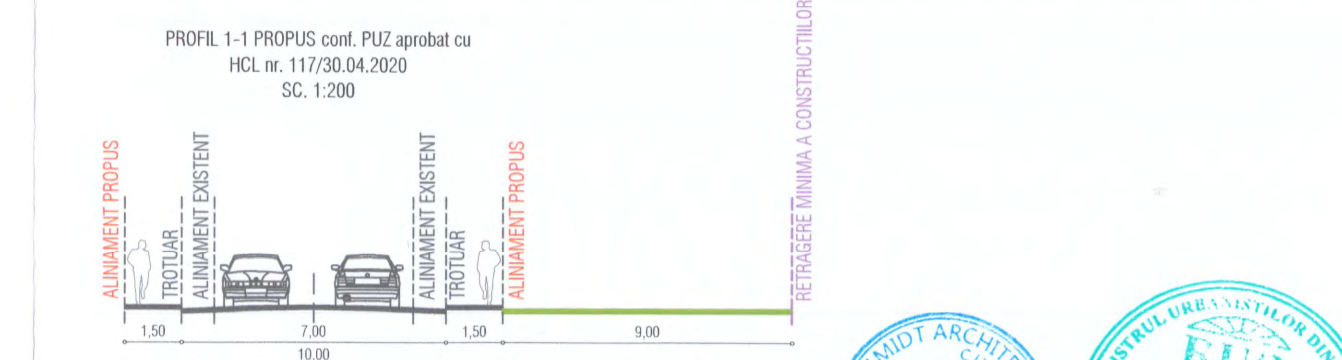
Nota
 Aceasta propunere are scopul de a ilustra o varianta bazata pe reglementarile propuse in R.U. Aceasta mobila este orientativa fara a avea obligativitatea de a se implementa sub aceasta forma.

Legenda

- Limita terenuri reglementate propuse a fi alipite
- Limita zona analizata
- Linii parcelare existente
- Retragere minima a constructiilor fata de drum
- LEA 0.40KV existenta
- LEA 20KV existenta
- Zona de protectie si siguranta LEA 20KV (interdictie de construire - 12,00 m stanga-dreapta fata de axul liniei electrice)
- LEA 400KV existenta
- Zona de protectie si siguranta LEA 400KV (interdictie de construire - 37,50 m stanga-dreapta fata de axul liniei electrice)
- Drumuri parte carosabila existenta
- Ampriza drum
- Spatii verzi publice
- Teren anabil nereglementat urbanistic situat in extravilan
- Teren intravilan reglementat de P.U.Z.-uri - zona mica industrie, depozite, comert si prestari servicii
- Parcelare propusa conform regulament local de urbanism
- Constructii propuse - mobila orientativa
- Zona verde ce nu se va introduce in intravilan
- Zona verde privata amenajata
- Zona de circulatiei privata
- Zona circulatiei - drum propus spre modernizare conf. P.UZ aprobat cu HCL nr. 117/30.04.2020
- Loc de parcare
- Acces auto si pietonal propus
- Profil transversal
- Stalp de beton
- Lampadar
- Gaz
- Canalizare
- Panou electric
- Stalp LEA 400 kV

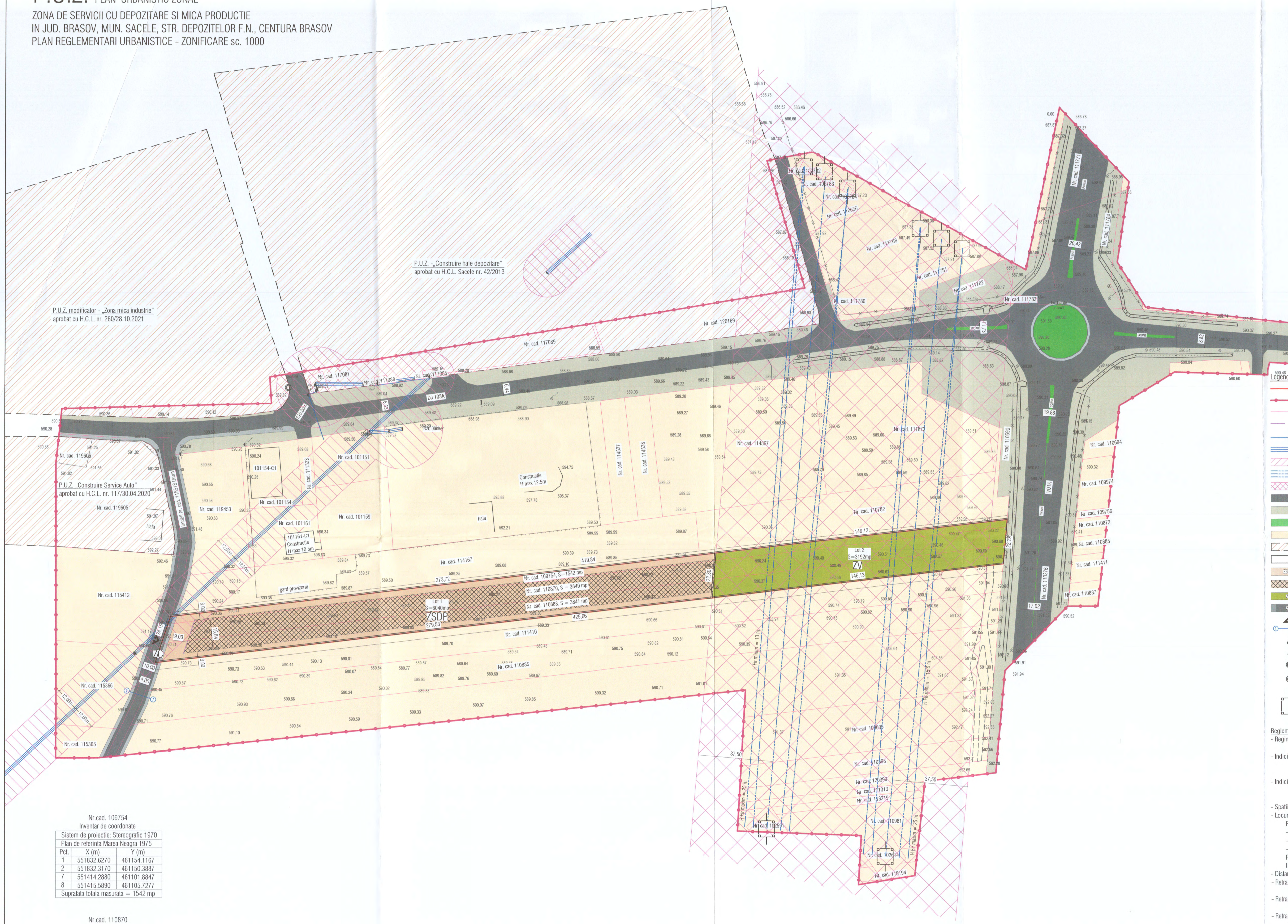
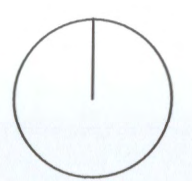


- Reglementari propuse**
- Regim maxim de inaltime propus pentru ZSDP - P+2 (H_{max} constructiv = +9,00 m fata de C.T.A., H_{max} coama = +12,00 m fata de C.T.A.)
 - Indici urbanistici existenti
 - P.O.T. = 0%
 - C.U.T. = 0
 - Indici urbanistici propusi
 - P.O.T. = 60%
 - C.U.T. = 1
 - Spatii verzi amenajate pe parcela: - minim 20%;
 - Locurile de parcare se vor asigura in interiorul parcelei si vor fi calculate conform H.G.R. nr. 525/1996 astfel:
 - activitati desaturate pe o suprafata de 10-100 mp, un loc de parcare la 25 mp;
 - activitati desaturate pe o suprafata de 100-1.000 mp, un loc de parcare la 150 mp;
 - activitati desaturate pe o suprafata mai mare de 1.000 mp, un loc de parcare la o suprafata de 100 mp.
 - Pentru constructii care inglobeaza spatii cu diferite destinatii pentru care sunt norme diferite de dimensionare a parcajelor, vor fi luate in considerare cele care prevad un numar mai mare de locuri de parcare.
 - Distanza intre cladiri pe aceeași parcela va fi minim H/2, dar nu mai puțin de 6,00 m;
 - Retragere minima fata de limitele laterale ale parcelelor:
 - minim 3,00m
 - Retragere minima fata de limita posterioara
 - coincide cu limita zonei de protectie aferenta LEA 400 kV
 - Retragere constructiilor fata de drum:
 - retragere minima a constructiilor fata de drum - profil transversal tip 1 - este de 9,00 m de la aliniamentul propus.



SAS SCHMIDT ARCHITECTURE STUDIO		Initiator: ELINA M. FINTINA	
B-dul Maresului, 13, et. 1, Brasov		Amplasament: Str. Depozitelor F.N., Sacele, Jud. Brasov	
specificatie:	nume: Elina M. Fintina	SCARA: 1:1000	Denumirea proiect: FAZA P.U.Z.
PROIECTAT	Arh. Miron Ludmila	DATA: 08.2023	Intocmitor P.U.Z. - Zona de servicii cu depozitare si mica productie
DESENAT	Arh. Miron Ludmila		PLAN ILUSTRARE URBANISTICA
© COPYRIGHT! Acest proiect este proprietate intelectuala a S.C. "SCHMIDT ARCHITECTURE STUDIO" S.R.L. Instrainarea, multiplicarea sau folosirea cu alta destinatie decat cea prevazuta in contract a planurilor sau materialelor aferente intra sub incidenta legii dreptului de autor.			FAZA P.U.Z. 1/5-33

P.U.Z. PLAN URBANISTIC ZONAL
 ZONA DE SERVICII CU DEPOZITARE SI MICA PRODUCTIE
 IN JUD. BRASOV, MUN. SACELE, STR. DEPOZITELOR F.N., CENTURA BRASOV
 PLAN RELEMENTARI URBANISTICE - ZONIFICARE sc. 1000



P.U.Z. modificator - "Zona mica industrie"
 aprobat cu H.C.L. nr. 260/28.10.2021

P.U.Z. - Construire hale depozitare
 aprobat cu H.C.L. Sacele nr. 42/2013

P.U.Z. - Construire Service Auto
 aprobat cu H.C.L. nr. 117/30.04.2020

Nr.cad. 109754
 Inventar de coordonate

Pct.	X (m)	Y (m)
1	551832.6270	461154.1167
2	551832.3170	461150.3887
7	551414.2880	461101.8847
8	551415.5890	461105.7277

Suprafata totala masurata = 1542 mp

Nr.cad. 110870
 Inventar de coordonate

Pct.	X (m)	Y (m)
2	551832.3340	461150.3910
3	551831.5420	461141.1190
6	551411.0550	461092.3300
7	551414.2880	461101.8850

Suprafata totala masurata = 3849 mp

Nr.cad. 110883
 Inventar de coordonate

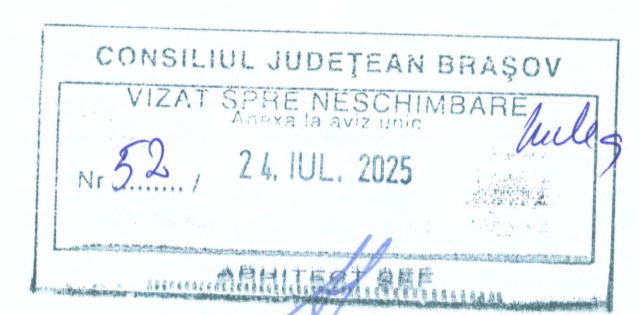
Pct.	X (m)	Y (m)
3	551831.5300	461141.1180
4	551830.6650	461131.9090
5	551407.8460	461082.8490
6	551411.0550	461092.3300

Suprafata totala masurata = 3841 mp

Existent					
Nr. crt.	Zone functionale		% din zona functionala	Suprafata (mp)	% din zona reglementata
1	Teren extravilan liber de constructii		100	9232	100,00
Total			100	9232	100,00
Propus					
Nr. crt.	Zone functionale		% din zona functionala	Suprafata (mp)	% din zona reglementata
1	ZSDP - Zona de servicii, depozitare si mica productie	subzona atenta constructiilor	60,00	3580,8	
2		subzona atenta spatiilor verzi private	20,00	1193,6	
3		subzona atenta circulatiilor private	20,00	1193,6	
Total zona de servicii, depozitare si mica productie			100,00	5968	64,64
4	ZC - Zona circulatiei publice	subzona rutiera, pietonala	100,00	72	0,78
5	ZV - Zona verde		100,00	3192	34,58
Total			100,00	9232	100,00

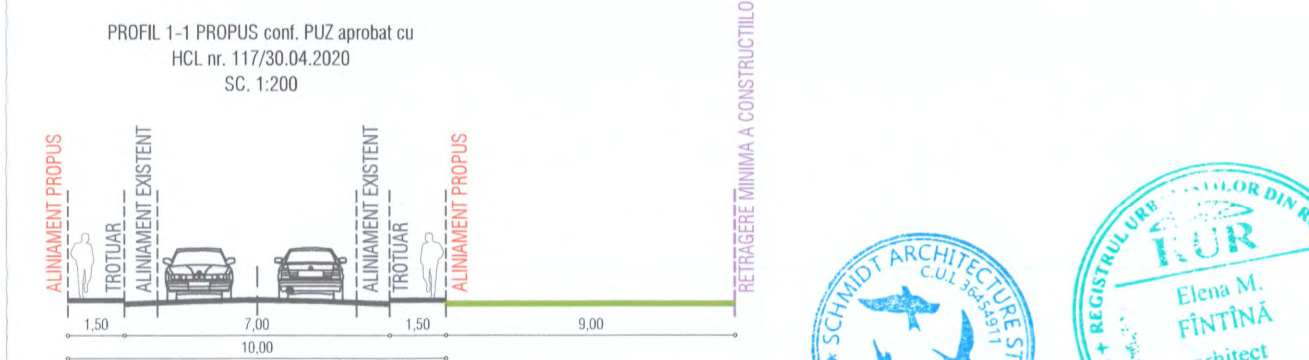
Legenda

- Limita terenuri reglementate propuse a fi alipite
- Limita zona analizata
- Linii parcelare existente
- Retragere minima a constructiilor fata de drum
- LEA 0,40KV existenta
- LEA 20KV existenta
- Zona de protectie si siguranta LEA 20KV (interdictie de construire - 12,00 m stanga-dreapta fata de axul liniei electrice)
- LEA 400KV existenta
- Zona de protectie si siguranta LEA 400KV (interdictie de construire - 37,50 m stanga-dreapta fata de axul liniei electrice)
- Drumuri parte carosabila existenta
- Ampriza drum
- Spatii verzi publice
- Teren arabil nereglementat urbanistic situat in extravilan
- Teren intravilan reglementat de P.U.Z. - zona mica industrie, depozite, comert si prestari servicii
- Parcela propusa conform regulament local de urbanism
- ZSDP - Zona de servicii, depozitare si mica productie
- Edificabilul parcelei pentru zona de servicii, depozitare si mica productie
- Zona verde ce nu se va introduce in intravilan
- Zona circulatiei - drum propus spre modernizare conf. P.U.Z aprobat cu HCL nr. 117/30.04.2020
- Acces auto si pietonal propus
- Profil transversal
- Stalp de beton
- Lampadar
- Gaz
- Canalizare
- Panou electric
- Stalp LEA 400 KV



Reglementari propuse

- Regim maxim de inaltime propus pentru ZSDP
 - P+2 (H_{max} cataracta = +9,00 m fata de C.T.A., H_{max} coma = +12,00 m fata de C.T.A.)
- Indici urbanistici existenti
 - P.O.T. = 0%
 - C.U.T. = 0
- Indici urbanistici propusi
 - P.O.T. = 60%
 - C.U.T. = 1
- Spatii verzi amenajate pe parcela: - minim 20%;
- Locurile de parcare se vor asigura in interiorul parcelei si vor fi calculate conform H.G.R. nr. 525/1996 astfel:
 - activitati desfasurate pe o suprafata de 10-100 mp, un loc de parcare la 25 mp;
 - activitati desfasurate pe o suprafata de 100-1000 mp, un loc de parcare la 150 mp;
 - activitati desfasurate pe o suprafata mai mare de 1.000 mp, un loc de parcare la o suprafata de 100 mp.
- Proiectii constructii care inglobeaza spatii cu diferite destinatii pentru care sunt norme diferite de dimensionare a parcajelor, vor fi luate in considerare cele care prevad un numar mai mare de locuri de parcare.
- Distanta intre cladiri pe aceeași parcela va fi minim H/2, dar nu mai putin de 6,00 m;
- Retragere minima fata de limitele laterale ale parcelelor:
 - minim 3,00m
- Retragerea minima fata de limita posterioara
 - coincide cu limita zonei de protectie atenta LEA 400 KV
- Retragerea constructiilor fata de drum:
 - retragerea minima a constructiilor fata de drum - profil transversal tip 1 - este de 9,00 m de la aliniamentul propus.



PROFIL 1-1 PROPUS conf. P.U.Z aprobat cu HCL nr. 117/30.04.2020 SC. 1:200

SAS SCHMIDT ARCHITECTURE STUDIO

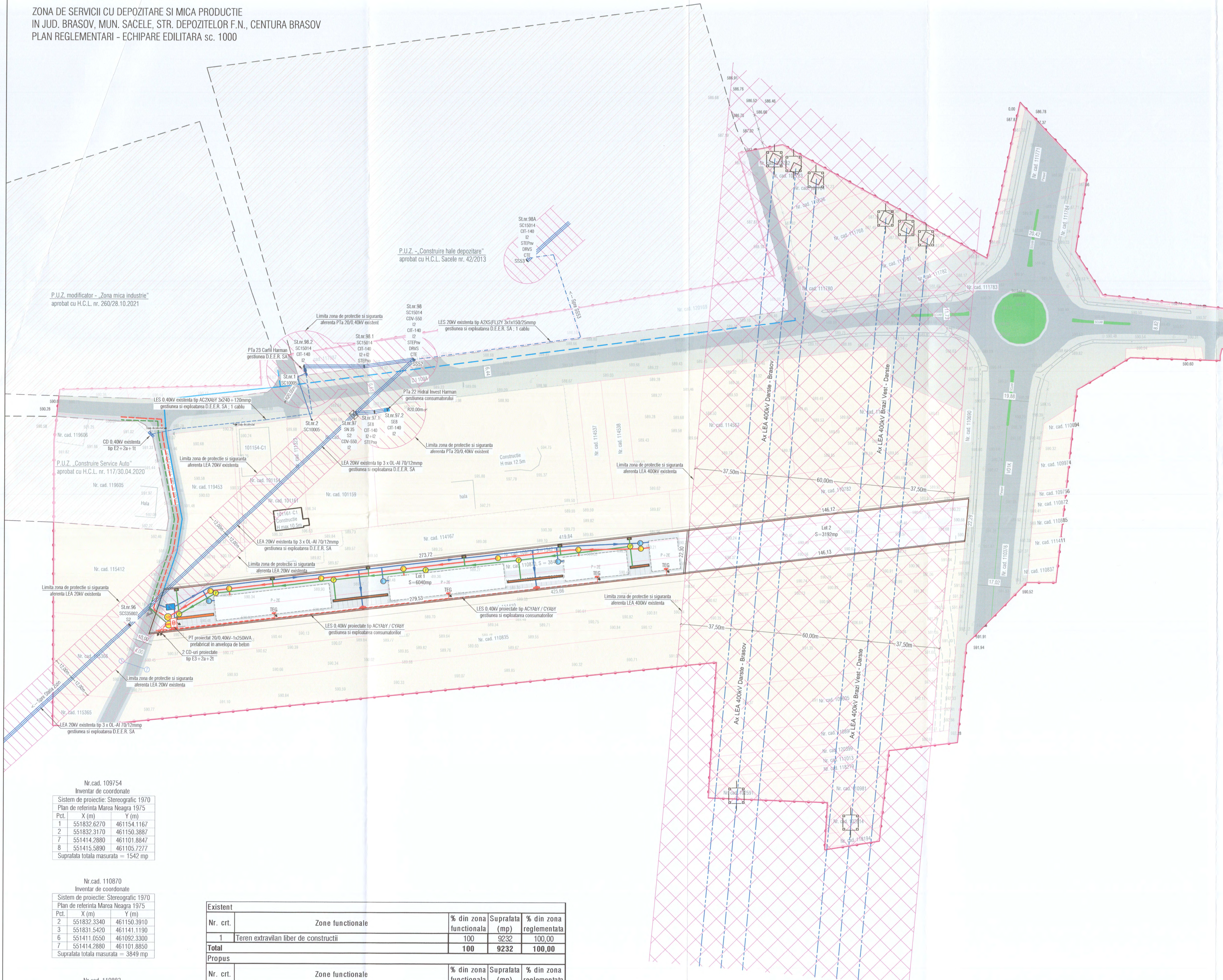
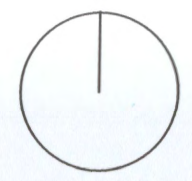
Initiator: S.C. DAVAS SI C. S.R.L. 3-25-33
 Amplasament: Jud. Brasov, mun. Sacele, str. Depozitelor f.n.

Dimensiune proiect: Intocmire P.U.Z. - Zona de servicii cu depozitare si mica productie FAZA P.U.Z.
 DATA: 08.2023
 PLAN RELEMENTARI URBANISTICE - ZONIFICARE Pagina nr. U2

© COPYRIGHT! Acest proiect este proprietatea intelectuala a S.C. "SCHMIDT ARCHITECTURE STUDIO" S.R.L. Instrainarea, multiplicarea sau folosirea cu alta destinatie decat cea prevazuta in contract a planurilor sau materialelor aferente intra sub incidenta legii dreptului de autor.

P.U.Z. PLAN URBANISTIC ZONAL

ZONA DE SERVICII CU DEPOZITARE SI MICA PRODUCTIE
 IN JUD. BRASOV, MUN. SACELE, STR. DEPOZITELOR F.N., CENTURA BRASOV
 PLAN REGLEMENTARI - ECHIPARE EDILITARA sc. 1000



- Legenda**
- Limita terenuri reglementate propuse a fi alipite
 - Limita zona analizata
 - Linii parcelare existente
 - Retragere minima a constructiilor fata de drum
 - Drumuri parte carosabila existenta
 - Ampriza drum
 - Spatii verzi publice
 - Teren arabil nereglementat urbanistic situat in extravilan
 - Teren intravilan reglementat de P.U.Z.-uri - zona mica industrie, depozite, comert si prestari servicii
 - Parcelare propusa conform reglement local de urbanism
 - P-2
 - Constructii propuse - mobilitate orientativa
 - Zona de circulatie privata
 - Zona circulatie - drum propus spre modernizare conf. PUZ aprobat cu HCL nr. 117/30.04.2020
 - Loc de parcare
 - Acces auto si pietonal propus
 - Profil transversal
 - Stalp de beton
 - Lampadar
 - Gaz
 - Canalizare
 - Panou electric
 - Stalp LEA 400 kV
 - Conducta publica alimentarea cu apa PEHD Dn 160 mm - existenta
 - Conducta stradala alimentarea cu apa PEHD Dn 110 mm - propusa, L=175 m
 - Relea alimentare cu apa in scop potabil si stingerea incendiilor PEHD Dn 40 + 110 mm, L=315 m - propusa in incinta
 - Relea canalizare ape uzate menajere PVC KG Dn 110 + 250 mm, L=265 m - propusa in incinta
 - Conducta retilare statie pompare ape uzate menajere PEHD Dn 40 mm, L=350 m (pana la colectonul de canalizare Dn 1500 mm existent pe strada Timisul Sec) - propusa
 - Relea canalizare ape pluviale PVC KG Dn 110 + 300 mm, L=310 m - propusa in incinta
 - Relea conducte PVC KG Dn 300 mm, L=260 m pentru evacuarea apelor pluviale in p. Timis - propusa
 - Camin apometru principal 1 buc. - propus
 - Camin apometru secundar 4 buc. - propus
 - Hidrant incendiu exterior 3 buc. - propus
 - Camin vizitare retea canalizare menajera 7 buc. - propus
 - Statie pompare ape uzate menajere - propusa
 - Rigola ape pluviale posibili impurificate cu hidrocarburi 4 buc. - propusa
 - Gura de scurgere ape pluviale 6 buc. - propusa
 - Separator de hidrocarburi 1 buc. - propus
 - Camin vizitare retea canalizare ape pluviale 6 buc. - propus
 - LEA 400kV existenta - gestiunea si exploatarea Transelectrica SA
 - Pta 20/0,40kV existenta - gestiunea si exploatarea D.E.E.R. SA
 - Pta 20/0,40kV existenta - gestiunea si exploatarea consumatorului
 - PT 20/0,40kV proiectat - gestiunea si exploatarea D.E.E.R. SA
 - LEA 20kV existenta - gestiunea si exploatarea D.E.E.R. SA
 - LES 20kV existenta - gestiunea si exploatarea D.E.E.R. SA
 - LES 20kV proiectata - gestiunea si exploatarea D.E.E.R. SA
 - LEA 0,40kV existenta - gestiunea si exploatarea D.E.E.R. SA
 - LES 0,40kV existenta - gestiunea si exploatarea D.E.E.R. SA
 - LES 0,40kV proiectata - gestiunea si exploatarea D.E.E.R. SA
 - CD 0,40kV existenta - gestiunea si exploatarea D.E.E.R. SA
 - CD 0,40kV proiectata - gestiunea si exploatarea D.E.E.R. SA
 - Zona de protectie si siguranta LEA 400kV (interdictie de construire - 37,50 m stanga-dreapta fata de axul liniei electrice)
 - Zona de protectie si siguranta LEA 20kV (interdictie de construire - 12,00 m stanga-dreapta fata de axul liniei electrice)

CONSILIUL JUDETEAN BRASOV
 VIZAT SPRE NESCIMBARE
 Nr. 52 / 24.IUL. 2025
 ARHITECT SEF

P.U.Z. modificator - Zona mica industrie"
 aprobat cu H.C.L. nr. 260/28.10.2021

P.U.Z. "Construire Service Auto"
 aprobat cu H.C.L. nr. 117/30.04.2020

P.U.Z. - "Construire hale depozitare"
 aprobat cu H.C.L. Sacele nr. 42/2013

Nr.cad. 109754
 Inventar de coordonate

Sistem de proiectie: Stereografic 1970
 Plan de referinta Marea Neagra 1975

Pct.	X (m)	Y (m)
1	551832.6270	461154.1167
2	551832.3170	461150.3887
3	551831.5420	461141.1190
4	551411.0550	461092.3300
5	551414.2880	461101.8847
6	551415.5890	461105.7277

Suprafata totala masurata = 1542 mp

Nr.cad. 110870
 Inventar de coordonate

Sistem de proiectie: Stereografic 1970
 Plan de referinta Marea Neagra 1975

Pct.	X (m)	Y (m)
1	551832.3340	461150.3910
2	551832.3170	461150.3887
3	551831.5420	461141.1190
4	551411.0550	461092.3300
5	551414.2880	461101.8847
6	551415.5890	461105.7277

Suprafata totala masurata = 3849 mp

Nr.cad. 110883
 Inventar de coordonate

Sistem de proiectie: Stereografic 1970
 Plan de referinta Marea Neagra 1975

Pct.	X (m)	Y (m)
1	551831.5300	461141.1180
2	551830.6650	461131.9090
3	551407.8460	461082.8490
4	551411.0550	461092.3300

Suprafata totala masurata = 3841 mp

Existent				
Nr. crt.	Zone functionale	% din zona functionala	Suprafata (mp)	% din zona reglementata
1	Teren extravilan liber de constructii	100	9232	100,00
Total		100	9232	100,00
Propus				
Nr. crt.	Zone functionale	% din zona functionala	Suprafata (mp)	% din zona reglementata
1	ZSDP - Zona de servicii, depozitare si mica productie	60,00	3580,8	
2	subzona aferenta constructiilor	20,00	1193,6	
3	subzona aferenta spatiilor verzi private	20,00	1193,6	
Total zona de servicii, depozitare si mica productie		100,00	5968	64,64
4	ZC - Zona circulatie publica	100,00	72	0,78
5	ZV - Zona verde	100,00	3192	34,58
Total		100,00	9232	100,00

- Reglementari propuse**
- Regim maxim de inaltime propus pentru ZSDP
 - P+2 ($H_{max\ conservativ} = +9,00$ m fata de C.T.A., $H_{max\ coama} = +12,00$ m fata de C.T.A.)
 - Indici urbanistici existenti
 - P.O.T. = 0%
 - C.U.T. = 0
 - Indici urbanistici propusi
 - P.O.T. = 60%
 - C.U.T. = 1
 - Spatii verzi amenajate pe parcela - minim 20%;
 - Locurile de parcare se vor asigura in interiorul parcelei si vor fi calculate conform H.G.R. nr. 525/1996 astfel:
 - Pentru constructiile industriale:
 - activitati desaturate pe o suprafata de 10-100 mp, un loc de parcare la 25 mp;
 - activitati desaturate pe o suprafata de 100-1.000 mp, un loc de parcare la 150 mp;
 - activitati desaturate pe o suprafata mai mare de 1.000 mp, un loc de parcare la o suprafata de 100 mp.
 - Pentru constructii care inglobeaza spatii cu diferite destinatii pentru care sunt norme diferite de dimensionare a parcajelor, vor fi luate in considerare cele care prevad un numar mai mare de locuri de parcare.
 - Distanța între clădirile pe aceeași parcelă va fi minim H/2, dar nu mai puțin de 6,00 m;
 - Retragerea minima fata de limitele laterale ale parcelelor:
 - minim 3,00m
 - Retragerea minima fata de limita posterioara
 - coincide cu limita zonei de protectie aferenta LEA 400 kV
 - Retragerea constructiilor fata de drum:
 - retragerea minima a constructiilor fata de drum - profil transversal tip 1 - este de 9,00 m de la aliniamentul propus.

SAS
Schmidt Architecture Studio

RUR
Elena M. FINTINA
Arhitect
D.E.

Initiator:	S.C. DAVAS STEEL S.R.L.	Amplasament:	Jud. Brasov, mun. Sacele, str. Depozitelor F.N.
Proiectat:	Arh. Elena Fintina	DATA:	08.2023
Desenat:	Arh. Mirosu Ludmila	PLAN REGLEMENTARI - ECHIPARE EDILITARA	Plan nr. U3

© COPYRIGHT! Acest proiect este proprietate intelectuala a S.C. "SCHMIDT ARCHITECTURE STUDIO" S.R.L. Instrainarea, multiplicarea sau folosirea cu alta destinatie decat cea prevazuta in contract a planurilor sau materialelor aferente intra sub incidenta legii dreptului de autor.

P.U.Z. PLAN URBANISTIC ZONAL

INTOCMIRE PUZ - ZONA DE SERVICII CU DEPOZITARE SI MICA PRODUCTIE
 IN JUD. BRASOV, MUN. SACELE, STR. DEPOZITELOR F.N., CENTURA BRASOV
 PLAN DE INCADRARE IN ZONA sc. 1:20000

CONSILIUL JUDETEAN BRASOV
 VIZAT SI SECE NESCHIMBARI
 Nr. 52 / 24. IUL. 2023
 ARHITECTURA



LEGENDA

----- Limita intravilanului conform PUG Sacele aflat in curs de avizare

SAS SCHMIDT ARCHITECTURE STUDIO
 CUI 3645497
 CUI 36454911, J8/1750/2016
 B-dul Muncii nr. 13, ap. 1, Brasov
 tel. 0749855845, 0766413990, e-mail: contact@artibv.ro

REGISTRUL URBANISTILOR DIN ROMANIA
RUR
 Elena M
 FINTINA
 architect

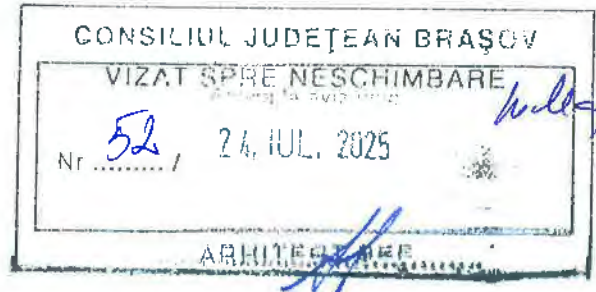
Initiator :		S.C. DAVIAS STEEL S.R.L.	Proiect nr.
Amplasament:		Jud. Brasov, mun. Sacele, str. Depozitelor f.n.	3-25-33
specificatie:	SCARA	Denumire proiect:	FAZA
SEF PROIECT	1:20000	Intocmire PUZ - Zona de servicii cu depozitare si mica productie	P.U.Z.
PROIECTAT	DATA:	PLAN DE INCADRARE IN ZONA	Plansa nr.
DESENAT	08.2023		U01

© COPYRIGHT! Acest proiect este proprietatea intelectuala a S.C. "SCHMIDT ARCHITECTURE STUDIO" S.R.L. Instrainarea, multiplicarea sau folosirea cu alta destinatie decat cea prevazuta in contract a planselor sau materialelor aferente intra sub incidenta legii dreptului de autor.

P.U.Z. PLAN URBANISTIC ZONAL
INTOCMIRE PUZ - ZONA DE SERVICII CU DEPOZITARE SI MICA PRODUCTIE
IN JUD. BRASOV, MUN. SACELE, STR. DEPOZITELOR F.N., CENTURA BRASOV
PLAN DE INCADRARE IN PUG sc. 1:30000



Amplasament studiat



		Initiator :		S.C. DAVIAS STEEL S.R.L.	Proiect nr.
		Amplasament:		Jud. Brasov, mun. Sacele, str. Depozitelor f.n.	3-25-33
specificatie:	nume:	semnatura	SCARA	Denumire proiect:	FAZA
SEF PROIECT	Arh. Fintina Elena		1:30000	Intocmire PUZ - Zona de servicii cu depozitare si mica productie	P.U.Z.
PROIECTAT	Arh. Miron Ludmila		DATA:	PLAN DE INCADRARE IN PUG	Plansa nr.
DESENAT	Arh. Miron Ludmila		08.2023		

© COPYRIGHT! Acest proiect este proprietatea intelectuală a S.C. "SCHMIDT ARCHITECTURE STUDIO" S.R.L. Instrainarea, multiplicarea sau folosirea cu alta destinatie decat cea prevazuta in contract a planselor sau materialelor aferente intra sub incidenta legii dreptului de autor.

