



ROMÂNIA

JUDEȚUL BRAȘOV

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SĂCELE

Piața Libertății nr. 17, Săcele, cod 505600, Tel/fax: 40-268-276.164 / 273.091

www.municipiulsacele.ro, E-mail: primaria@municipiulsacele.ro

Cabinetul Primarului

Nr.59798/14.07.2026

**REFERAT DE APROBARE
LA PROIECTUL DE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL**

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal
”Zonă de locuințe”, strada Șoimului, Municipiul Săcele
(Modificare parțială P.U.Z. “Zona Brădet” aprobat cu H.C.L. nr. 41/30.01.1997)

Având în vedere:

- Cererea formulată de Voicu Simona-Cosmina în calitate de reprezentant al Schmidt Architecture Studio SRL pentru Popa Ioan-Robert și alții și înregistrată la Primăria Municipiului Săcele cu nr. 55681 din 01.07.2026, prin care solicită aprobarea documentației PUZ ”Zonă de locuințe”, strada Șoimului, Municipiul Săcele (Modificare parțială P.U.Z. “Zona Brădet” aprobat cu H.C.L. nr. 41/30.01.1997),

- prevederile Legii nr. 350 din 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordinului nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50 din 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, ale H.G. nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicată, ale Ordinului nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism

- prevederile Legii 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Consiliului Local nr. 102/25.08.2011 privind Regulamentul Local de Implicare a Publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau de amenajare a teritoriului;

Supun spre competență analiză și aprobare, proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic ”Zonă de locuințe”, strada Șoimului, Municipiul Săcele (Modificare parțială P.U.Z. “Zona Brădet” aprobat cu H.C.L. nr. 41/30.01.1997), în forma prezentată.

INIȚIATOR
PRIMARUL MUNICIPIULUI SĂCELE
Ing. Virgil POPA